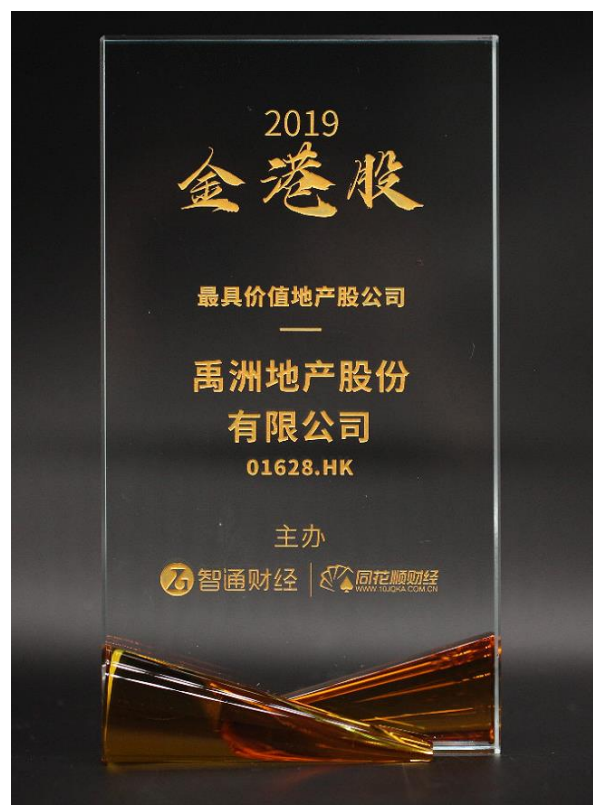




## 禹洲地產(01628.HK)再度斬獲金港股「最具價值地產股公司」大獎

(2020年01月09日, 香港) 中國房地產前40強企業, 禹洲地產股份有限公司(「禹洲地產」或「本公司」, 及其附屬公司, 統稱「本集團」; 股份代號: 01628.HK) 欣然宣佈, 本公司在第四屆「金港股」年度頒獎盛典中, 再度斬獲了「最具價值地產股公司」殊榮, 充分彰顯了公司長期以來穩健睿行的傑出表現, 以及投資界內人士對於公司的高度認可及肯定。

「金港股」年度頒獎盛典是由國內領先的港美股資訊平台智通財經與同花順財經共同主辦, 至今已成功舉辦至第四屆, 現場超250家上市高管及多位投資界領袖、經濟學家參與, 是全球最大最專業的港美股上市公司評選活動之一, 極具權威性。



「最具價值地產股公司」旨在表彰公司治理結構健康、行業地位顯著、主營業務良好, 能為投資者提供持續、穩定價值回報的房地產港股上市公司。本次評選專家委員會根據企業過往一年業績成長、行業排名、公司治理、商業模式、市場影響力及資本市場表現等因子進行評分, 禹洲地產優異的市場表現一直有目共睹, 憑藉著穩健增長的銷售業績、豐富優質的土地儲備、穩定安全的財務表現備受資本市場關注, 此番再度獲得「最具價值地產股公司」獎項,

更是凸顯了業內人士及境內外投資人一直以來對禹洲地產的實力以及發展前景的高度認可。

禹洲地產自創辦以來，一直秉持「量力而行，穩健至上」的經營理念，在追求規模效益的同時，也重視平衡規模、利潤和負債，提倡「三駕馬車」並舉的發展策略。2019 年全年，禹洲地產業績大幅上漲，實現累計合約銷售金額為人民幣 751.15 億元的優秀成績，同比增長 34.13%，提前並超額完成 2019 年初定下的 670 億銷售目標，超額完成率達到 112%，創下了歷史新高，增速領先行業。2020 年是禹洲地產至關重要的一年，也是「新跨越」的一年，去年良好的業績表現及充裕的土地儲備已為千億征程打下了堅實的基礎，千億目標，指日可待。

禹洲地產董事局主席林龍安太平紳士表示：「2020 年是禹洲決勝千億的一年，是挑戰更是機遇，禹洲將會一如既往秉承『以誠建城，以愛築家』的精神，堅定圍繞『業績至上、效益至上、效率至上、組織至上』的經營原則，不忘初心、載譽前行，以更優異的成績回饋所有股東。」

-完-

## **關於禹洲地產 (01628.HK)**

全國性物業開發商禹洲地產成立於一九九四年，總部位於上海。通過「區域深耕，全國領先」的發展戰略，持續深耕一二線城市，推出符合市場主流需求的住宅及商業物業。截至 2019 年 6 月 30 日，公司在上海、天津、南京、合肥、杭州、蘇州、惠州和香港等城市共有逾 138 個項目處於不同的發展階段，在建和持有作未來開發的總建築面積 1,918 萬平方米，長三角區域、環渤海區域、海西經濟區、華中區域、粵港澳大灣區及西南區域分別佔比約為 40.3%、23.6%、19.0%、7.6%、5.9%及 3.6%。憑藉卓越的品質、多樣化的物業組合、強大的品牌及富經驗的管理團隊，禹洲地產已連續十二年榮膺「中國房地產百強企業」稱號，其中 2011 年至 2019 年入選中國房地產五十。集團為「恆生綜合大中型股指數」成份股，深港通、滬港通機制下港股通交易名單，並入選 MSCI 中國指數。

如欲瞭解更多禹洲地產的資訊，請瀏覽公司網頁：<http://www.yuzhou-group.com>.

若有垂詢，請聯絡：

### **禹洲地產股份有限公司(01628.HK)**

企業融資及投資者關係總監/經理/高級主任

伍時凱/楊崢/成玉昆

電話：(852) 2508 1718

傳真：(852) 2510 0265

電郵：[ir@yuzhou-group.com](mailto:ir@yuzhou-group.com)

禹洲地產微信號：



### **九富(香港)財訊公關集團有限公司**

蔡秀娟/龔世銘

電話:(852)3468 8427/ 3468 8641

電郵：[kimiko.choi@everbloom.com.cn](mailto:kimiko.choi@everbloom.com.cn) / [simon.gong@everbloom.com.cn](mailto:simon.gong@everbloom.com.cn)